ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL FORMATO PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERVICIOS SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-572 Versión: 0 Fecha: Memo I2022016490 – 13/05/2022 Página: 1 de 2

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE LA UNIDAD OPERATIVA					
Convenio de Asociación / Contrato No.	7462	del	2021		
Nombre del Asociado / Contratista	Asociación de Hogares si a la Vida				
Nombre del Servicio	Servicio integral de bienestar y cuidado para personas mayores				
Nombre de la Modalidad	Comunidad de cuidado				
Nombre de la Unidad Operativa	Gratitud				
Dirección de la Unidad Operativa	Calle 121 # 52-65				
Telefono de la Unidad Operativa	6179426 - 3213246470				
Correo electrónico de la Unidad Operativa	comunidadcuidadogratitud7462@gmail.com				
1.1 DATOS DE LA PERSONA RESPONSABLE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO					
Nombre de la persona responsable del plan de mantenimiento correctivo	Sandra Milena Morales Marroquin				
Cargo	Técnica Operativa				
Celular	3208265486				
2. DATOS GENERALES DEL EVENTO QUE GENERA EL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO					
Fecha del reporte:	9/27/2022				
ORIGEN DEL REPORTE	Visita de Supervisión		Inspección del edificio	x	
Descripción del evento:					
1. En revisión de instalaciones se evidenció daño en la llave del lavaplatos					
Posibles causas del evento y medidas para no repetición:					
Uso frecuente de la llave. Como medida preventiva se debe realizar revisiones constantes para realizar el cambio cuando no esté funcionando adecuadamente.					
3. AFECTACIÓN DEL SERVICIO					
Población total del servicio	50	Población afectada por el evento	0	Porcentaje de población afectada	0%
Descripción de la afectación del servicio:					
No hubo afectación del servicio					
Es necesaria la reubicación temporal de actividades del espacio afectado?	SI		NO	x	
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:					
Ninguna					
Fecha del reporte:	9/27/2022				
ORIGEN DEL REPORTE	Visita de Supervisión		Inspección del edificio	x	
Descripción del evento:					
2. En verificación de instalaciones se evidenció goteo en el tubo de desagüe de lavaplatos.					
Posibles causas del evento y medidas para no repetición:					
Presión fuerte del agua. Como medida prentiva se debe realizar revisiones constantes para realizar el cambio cuando no esté funcionando adecuadamente.					
3. AFECTACIÓN DEL SERVICIO					
Población total del servicio	50	Población afectada por el evento	0	Porcentaje de población afectada	0%
Descripción de la afectación del servicio:					
No hubo afectación del servicio					
Es necesaria la reubicación temporal de actividades del espacio afectado?	SI		NO	x	
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:					
Ninguna					
Fecha del reporte:	9/15/2022				
ORIGEN DEL REPORTE	Visita de Supervisión		Inspección del edificio	x	
Descripción del evento:					

3. Se encuentran algunas bisagras oxidadas.					
Posibles causas del evento y medidas para no repetición:					
Humedad por vapores. Se pintaron las bisagras con material anticorrosivo.					
3. AFECTACIÓN DEL SERVICIO					
Población total del servicio	50	Población afectada por el evento	0	Porcentaje de población afectada	0%
Descripción de la afectación del servicio:					
No hubo afectación del servicio					
Es necesaria la reubicación temporal de actividades del espacio afectado?		SI		NO	x
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:					
Ninguna					
Fecha del reporte:	9/29/2022				
ORIGEN DEL REPORTE	Visita de Supervisión		Inspección del edificio	x	
Descripción del evento:					
4. Se identifica goteo en el tubo de desagüe del lavamanos del talento humano.					
Posibles causas del evento y medidas para no repetición:					
Posibles movimiento del tubo al realizar labores de aseo. Se recuerda a operarios de servicios generales el cuidado de las instalaciones al realizar las tareas propias de aseo.					
3. AFECTACIÓN DEL SERVICIO					
Población total del servicio	50	Población afectada por el evento	0	Porcentaje de población afectada	0%
Descripción de la afectación del servicio:					
No hubo afectación del servicio					
Es necesaria la reubicación temporal de actividades del espacio afectado?		SI		NO	x
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:					
Ninguna					

4. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO				
Actividad	Fecha inicio	Fecha fin	Posibles riesgos y afectacion del servicio	Mitigación de riesgos y afectación del servicio
1. Cambio llave del lavaplatos	28-Sep	28-Sep	inundación de cocina - no afectó el servicio	Realizar revisiones mensuales.
2. Cambio tubo de desagüe de lavaplatos.	28-Sep	28-Sep	inundación de cocina - no afectó el servicio	Realizar revisiones mensuales.
3. Cambio y pintura bisagras	20-Sep	29-Sep	afectación de las puertas de los muebles. - no se afectó el servicio.	Realizar revisiones mensuales.
4. Cambio tubo desague lavamanos	30-Sep	30-Sep	contaminación por aguas residuales - no se afectó el servicio	Realizar revisiones mensuales.

5. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN EL PERIODO					
5.1 CUMPLIMIENTO DEL PERIODO	Cantidad	porcentaje	5.2 CUMPLIMIENTO ACUMULADO	Cantidad	porcentaje
Actividades Programadas en el periodo	4	100%	Cumplimiento anterior	22	100%
Actividades Ejecutadas	4	100%	Cumplimiento periodo actual	4	
Actividades Aplazadas	0		Total de actividades programadas	26	100%
Cumplimiento del periodo	4	100%	Total de actividades ejecutadas	26	100%
			Actividades aplazadas NO ejecutadas	0	
			Nuevo cumplimiento acumulado	26	100%

6. OBSERVACIONES
Observaciones y aclaraciones:
Ninguna.

7. DATOS RESPONSABLE DE LA UNIDAD OPERATIVA	
Nombres y Apellidos: Disneyla Díaz Cadena	Cargo: Coordinadora
Firma:	Disneyla Díaz Cadena

8. DATOS DEL PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN O EQUIPO DE VERIFICACIÓN DE ESTÁNDARES	
Nombres y Apellidos: Camilo Andrés Álvarez Gacharná	Cargo: Profesional apoyo a la supervisión
Firma:	Camilo Alvarez SIGNED VIA ILOVEPDF 826717D0-2713-44FB-A8A2-5E88DFC4C172